

Déclaration préalable

DOSSIER	DEPOT	ADRESSE OPERATION	PARCELLE(S)	SUPERFICIE DU TERRAIN (m²)	DEMANDEURS	NATURE DES TRAVAUX	DESCRIPTION DU PROJET
DP 010 387 26 00438	04/09/2026	2 rue de Chesterfield, 10000 Troyes	AI 541	16814	OPH TROYES AUBE HABITAT, représentée par Éric PROTE	Travaux sur construction existante	Ravalement des façades : Teintes : - façades courantes : ton pierre claire unik f 2097 (unikalo). - Rdc/ vetage : brun foncé unik f 2108 (unikalo) - Montées d'escaliers, soubassement/garage et celliers : brun clair unik f 2094 (unikalo). - Fond de montées d'escaliers : rouge unik f 2051
DP 010 387 26 00437	04/09/2026	33 rue Robert Vignes, 10000 Troyes	BP 398	158	Roseline SAUNOIS	Travaux sur construction existante	Réfection totale de la toiture de la maison : - partie avec étage cf : "photo toit maison étage" et "photo tuiles de rive côté rue" - partie cuisine rez-de-chaussée cf "photo toit cuisine rez-de-chaussée côté jardin" et photo tuiles de rive côté jardin" Ci-joints également le devis de l'entreprise et la documentation qu'ils m'ont transmis pour les tuiles losangées de la toiture et les tuiles de rives universelle patrimoine qui seront posées
DP 010 387 26 00436	04/09/2026	37 rue Marie Pascale Ragueneau, 10000 Troyes	BY 406	151	Edwige CAMUS	Travaux sur construction existante	La petite toiture en zinc mesurant environ 9m² donnant sur la rue Marie Pascale Ragueneau n'est pas étanche et la gouttière est déformée. Cela engendre des infiltrations qui ont abimées la charpente et les murs de cette petite pièce à usage de buanderie. Nous avons sollicité l'entreprise de couverture pour réaliser les travaux de réfection de charpente et zinguerie. L'aspect visuel ne sera pas impacté. La rénovation sera à l'identique de l'existant..
DP 010 387 26 00435	03/09/2026	24 rue Ambroise Cottet, 10000 Troyes	BS 73	155	SAS IMMOBILIERE EURO FONCIERE, représentée par Pauline JOLLY	Travaux sur construction existante	Remplacement de la porte de l'immeuble en bois par un modèle alu en ton foncé
DP 010 387 26 00434	02/09/2026	9 rue Marcellin Berthelot, 10000 Troyes	CR 237	584	Noelle LAMBERT	Travaux sur construction existante	Remplacement de tous les volets roulants vétustes ceux qui étaient à commande électrique restent à commande électrique, ceux qui étaient manuels avec une manivelle, seront des volets roulants identiques mais solaires, pour éviter des travaux sur les papiers peints intérieurs
DP 010 387 26 00433	02/09/2026	73 rue Urbain IV, 10000 Troyes	BV 335	134	SARL 3GBAT, représentée par Rémy DESNOYERS	Travaux sur construction existante	Reprise de la sortie de toit d'une cheminée
DP 010 387 26 00432	01/09/2026	2 place Casimir Perrier, 10000 Troyes	BR 18	249	SASU CBZ INVEST, représentée par Thibault CAMBUZAT	Travaux sur construction existante	Le projet consiste à conserver 5 des 7 bureaux existants en usage professionnel (bureaux), et à transformer les 2 bureaux restants en 2 appartements de type T2, conformément au règlement de copropriété qui autorise le changement de destination vers l'habitation (ag du 19 septembre 2024). Les 2 places de stationnement existantes en sous-sol sont affectées chacune à l'un des 2 appartements créés. Un local vélo est aménagé dans les parties communes de l'immeuble, équipé de 2 points d'ancrage fixes correspondant aux 2 logements créés
DP 010 387 26 00431	01/09/2026	47 avenue Major Général Georges Vanier, 10000 Troyes	BS 175	1419	Chantal GUBLIN	Travaux sur construction existante	Installation d'une pompe à chaleur
DP 010 387 26 00430	01/09/2026	2 rue Neuve du Voyer, 10000 Troyes	AR 561	1451	SCI de la rue Neuve du Voyer, représentée par Pascal VEZIEN	Travaux sur construction existante	Changement de destination des bâtiments existants. Actuellement, le bâtiment A est à usage de hangar et le bâtiment B, à usage de remise. Le bâtiment A est en deux parties, un hangar et deux garages. Dans la partie hangar, 3 logements duplex ont déjà été aménagés et il reste la possibilité d'en créer trois de plus dans le volume restant. Après travaux, le garage 1 accueillera un local technique pour les poubelles et deux places de stationnement et le garage 2 restera en l'état avec une place de stationnement

DP 010 387 26 00429	31/08/2026	1 place Robert Galley, 10000 Troyes	BX 290, BX 337, CI 326, BX 290, BX 337, BX 345, BX 373, BX 287, BX 286, BX 282, BX 285, BX 284, BX 283,	8537.3	CA TROYES CHAMPAGNE METROPOLE, représentée par David GARNERIN	Travaux sur construction existante	Les travaux portent sur le remplacement des films solaires sur les façades rue Courtalon, Jeanne d'Arc et sur la Place Robert Galley Ceux-ci seront remplacés à l'identique de ceux mis en place en 2024 et qui ont fait l'objet de la DP 010387 24 00268
DP 010 387 26 00428	31/08/2026	8 rue Jargondis, 10000 Troyes	BZ 15, BZ 258	2074	Anne MAILLIER	Travaux sur construction existante	Installations de stores extérieurs sur les 4 fenêtres d'un appartement situé au 4 ^{ème} étage (n°414) dans la résidence de l'ancienne poste de Troyes. Gamme store vertical, sans coffre de protection, solaire et thermique, toile de couleur "jaune" comme recommandé par le secteur sauvegardé (ral 1018 ou 1012). Conformément aux prescriptions du secteur sauvegardé, ils seront posés sur des câbles coulissants métalliques avec la pose de lambrequin en métal sur le haut du store. Aucun changement de volume, aucune création de surface, aucune modification de la structure de l'immeuble. Projet validé en assemblée générale. Sur la photo permettant d'apprécier l'insertion du store, le lambrequin est plus haut que la fenêtre mais je n'ai pas pu faire mieux graphiquement. Il sera donc bien-sûr aligné sous l'avancée de la fenêtre. Le secteur sauvegardé devra également me confirmer le coloris (jaune ou autre)
DP 010 387 26 00427	31/08/2026	17 rue Paillot de Montabert, 10000 Troyes	BV 460	2408	Collectivité territoriale VILLE DE TROYES, représentée par François BAROIN	Travaux sur construction existante	La porte d'entrée sera repositionnée en applique, derrière la structure existante. Elle sera réalisée en chêne et conservera son aspect actuel, de style XIX siècle. La porte sera posée sur un seuil en pierre avec un nez arrondi débordant. Son ouverture se fera vers l'intérieur. L'interphone sera installé sur le second vantail de la porte conformément au plan dp04.1

Permis de construire

DOSSIER	DEPOT	ADRESSE OPERATION	PARCELLE(S)	SUPERFICIE DU TERRAIN (m²)	DEMANDEURS	NATURE DES TRAVAUX	DESCRIPTION DU PROJET
PC 010 387 26 00049	01/09/2026	14a rue de la Demi Lune, 10000 Troyes	BD 408	409	Hervé GUILLERMET	Nouvelle construction - Travaux sur construction existante	Construction d'une maison d'habitation, en extension, sur pilotis pour répondre aux exigences du PPRI Rénovation et modification d'une partie existante

Certificat d'urbanisme B

DOSSIER	DEPOT	ADRESSE OPERATION	PARCELLE(S)	SUPERFICIE DU TERRAIN (m²)	DEMANDEURS	NATURE DES TRAVAUX	DESCRIPTION DU PROJET
CU 010 387 26 01010	31/08/2026	28 rue Edmond Fariat, 10000 Troyes	AP 322, AP 329, AP 420	2526	Christopher LECHEVALIER	Projet d'aménagement foncier	Réorganisation de la desserte commune, organisation formalisée en servitude d'accès, adaptation cadastrale avec intervention d'un géomètre

Demande de modification d'une autorisation délivrée en cours de validité

DOSSIER	DEPOT	ADRESSE OPERATION	PARCELLE(S)	SUPERFICIE DU TERRAIN (m²)	DEMANDEURS	NATURE DES TRAVAUX	DESCRIPTION DU PROJET
PC 010 387 24 00022 M 01	01/09/2026	204 b avenue Chomedey de Maisonneuve, 10000 Troyes	BH 715	536	Erduan GASI	Travaux sur construction existante	Mise en conformité Permis de construire rectificatif (suivant permis initial PC 010387 24 00022 déposé le 21/03/2024 et demande de division du terrain suivant demande du Maître d'œuvre pour la vente de l'habitation située sur la parcelle BH 715 issue de la découpe de la parcelle BH 79. Droit de passage concédé sur BH 714 (voir plan géomètre et plan masse). Modification de l'implantation et rectificatif des façades de l'habitation. Suppression des clôtures et de la terrasse concernant le projet cité
PC 010 387 19 00034 M 06	31/08/2026	1 rue des Moulins Brûlés, 10000 Troyes	AD 641, AD 643	2818	SCCV DU JOLY SAULT, représentée par Laurent M. SINDRES	Travaux sur construction existante	Restructuration des usines FRAFOR : Réalisation de 39 logements



PUBLIÉ : LE 7 SEPTEMBRE 2026