

**Déclaration préalable**

DOSSIER	DEPOT	ADRESSE OPERATION	PARCELLE(S)	SUPERFICIE DU TERRAIN (m <sup>2</sup> )	DEMANDEURS	NATURE DES TRAVAUX	DESCRIPTION DU PROJET
DP 010 387 26 00230	07/05/2026	26 rue Louis Ulbach, 10000 Troyes	BZ 143	1021	Collectivité territoriale Ville de Troyes, représentée par Luc SCHERRER	Travaux sur construction existante	Le garage est actuellement utilisé pour le stockage de jouets extérieurs pour les enfants. L'objectif du projet est de diviser le local en deux parties. Une partie sera toujours réservée au stockage des jouets, tandis que l'autre sera utilisée pour entreposer les poussettes des enfants qui sont à la crèche
DP 010 387 26 00229	07/05/2026	42 Georges Clemenceau, 10000 Troyes	BT 128	261	SAS BANGKOK FACTORY, représentée par Guillaume LONGATTE	Travaux sur construction existante	Le projet consiste en l'intégration d'une extraction de hotte dans une cour arrière ouverte située au 42 rue Georges Clemenceau L'enseigne actuelle SUBWAY va être remplacée par une nouvelle BANGKOK FACTORY Une extraction en diamètre 350 mm sera créée au sein de la cour intérieure Pour ce projet, la gaine sera intégrée et posée sur façade recouverte de planches à clin en limite de propriété, La gaine de diamètre 350 mm se verra dévoyée sur le haut du toit afin de ne créer aucune nuisance. Le caisson d'extraction sera quant à lui posé sur le toit avec reprise d'étanchéité L'extraction sera en acier galvanisé
DP 010 387 26 00228	06/05/2026	35E impasse Jean Lacoste, 10000 Troyes	BP 1092	450	Marcel Alphonse Louis Marie MARJOU	Nouvelle construction (Extension de la maison existante.)	Création d'une extension de 11,5 m <sup>2</sup> de surface habitable soit 12,47 m <sup>2</sup> d'emprise au sol. L'extension ne sera pas visible du côté de la rue, elle sera du côté du jardin. La hauteur de l'extension fera 3,65 m à l'acrotère. Aucun nouveau logement n'est créé, l'extension sera une pièce supplémentaire à la maison existante
DP 010 387 26 00227	06/05/2026	152 rue de Preize, 10000 Troyes	BH 246	463	Monsieur Sébastien Michel Jame BAUDOIN	Travaux sur construction existante - Clôture	Pose d'un portail coulissant électrique avec mur en parpaings de 7 mètres, 1 pilier pour le portail et 2 pour pose portillon
DP 010 387 26 00226	05/05/2026	2 rue des Judas, 10000 Troyes	AN 873	500	Noelle MARIOT	Clôture	Je sollicite l'autorisation d'ouvrir une partie de la clôture située dans l'angle de ma parcelle. L'ouverture devait initialement être réalisée à un autre emplacement, mais celui-ci est régulièrement occupé par des véhicules extérieurs, ce qui empêche tout accès. L'angle choisi constitue donc la seule zone réellement praticable et sécurisée pour créer un passage. Cette modification permettra d'assurer un accès fonctionnel, d'améliorer la circulation sur la propriété et de garantir la bonne utilisation du terrain
DP 010 387 26 00225	05/05/2026	88 avenue Pasteur, 10000 Troyes	BN 756, BN 763, BN 77	3	SCI IMMOLAVI, représentée par Charles POUILLOT	Travaux sur construction existante	Demande de non opposition à l'implantation actuelle des groupes extérieurs de climatisation
DP 010 387 26 00224	04/05/2026	70 rue Georges Clemenceau, 10000 Troyes	BT 346	503	SAS IMMOBILIERE EURO FONCIERE, représentée par Pauline JOLLY	Travaux sur construction existante	Réfection d'une façade en enduit à la chaux finition talochée lisse puis renforcement du pied de poteau bois
DP 010 387 26 00223	04/05/2026	1 bis Rue de la Madeleine, 10000 Troyes	BS 355	955	Collectivité Territoriale VILLE DE TROYES, représentée par François BAROIN	Travaux sur construction existante	Travaux de remplacement de chéneaux à l'identique sur la toiture intermédiaire du Théâtre de la Madeleine
DP 010 387 26 00221	04/05/2026	22 rue de la Monnaie, 10000 Troyes	BW 332	65	Madame Léa ROGER	Travaux sur construction existante	Remplacement des vitrines et de la porte actuellement en simple vitrage par du double vitrage en gris comme la boutique voisine

DP 010 387 26 00222	04/05/2026	2 avenue du Maréchal Joffre, 10000 Troyes	BR 41	582	SARL GUICHARD et Associés, représenté(e) par Samuel GUICHARD	Travaux sur construction existante	Travaux d'intérieur non soumis à déclaration préalable. La présente déclaration préalable vise le changement de destination de bureau à meublés touristiques
DP 010 387 26 00220	04/05/2026	33 rue Voltaire, 10000 Troyes	BX 123	854	Pauline GESRET	Travaux sur construction existante	Dépose totale des fenêtres existantes en bois peintes en blanc RAL 9016 Remplacement par des fenêtres aluminium blanc RAL 9016 Conservation des dimensions et de l'implantation des ouvertures existantes Double vitrage (transparent) isolant il s'agit de l'appartement du 2 <sup>ème</sup> et dernier étage à l'extrémité droite du bâtiment (côté rue)
DP 010 387 26 00219	04/05/2026	107 rue Etienne Pédron, 10000 Troyes	BE 750	1081	Camille BIRG	Travaux sur construction existante - Clôture	Remplacement de la clôture en grillage torsadé 1 m 80 par un grillage grosse maille gris anthracite d'une hauteur 1 m 80 avec des piquets gris anthracite (photo en pièce complémentaire) La pergola d'origine sera remplacée par une pergola bois de 6.70 x 2.40 m (les dimensions restent les mêmes) avec des plaques en plastiques en polycarbonate sur le dessus (comme d'origine). Un pied en bois à gauche sera mis sur la structure comme d'origine La partie gauche de la maison sera défaite et refaite à l'identique. Sur cette partie la toiture sera refaite (pour juste cette partie-là) avec des tuiles rouges traditionnelles. La façade de cette partie refaite sera refaite en bardage bois comme à l'origine. Dimensions 18 x15 mm des planches en bois. Elles seront posées verticalement Sur la façade devant l'entrée de ma maison où il y a le crépi endommagé, sera refait un bardage bois posé verticalement. Dimension du bois 18 x15 mm


**PUBLIÉ : LE 12 MAI 2026**