

Déclaration préalable

| DOSSIER | DEPOT | ADRESSE OPERATION | PARCELLE(S) | SUPERFICIE DU TERRAIN (m ²) | DEMANDEURS | NATURE DES TRAVAUX | DESCRIPTION DU PROJET |
|------------------------|------------|---|-------------|---|---|--|---|
| DP 010 387 26 00207 | 24/04/2026 | 36 rue Alexandre Ribot, 10000 Troyes | BP 594 | 124 | EPIC TROYES AUBE HABITAT, représenté par Éric PROTE | Travaux sur construction existante | Dans le cadre de l'amélioration des conditions de vie du locataire sur prescription médicale justifiée : remplacement des fenêtres existantes à l'identique avec ajout de volets roulants intérieurs. Les volets bois battants existants seront conservés en l'état, pas de modification ou d'ajout. Les fenêtres actuellement en PVC double vitrage seront remplacées en pose à neuf, par des ensembles blocs fenêtres en PVC double vitrage, petits bois collés à l'extérieur, avec intégration de volets roulants en partie intérieure du logement, sous linteau côté intérieur, de manière à ne pas être visibles depuis l'extérieur. Dimensions des ouvertures conservées, pas de modification de la perception extérieure de la façade, couleur blanc crème en continuité de l'existant |
| DP 010 387 26 00206 | 24/04/2026 | 33 rue Eugène Piat, 10000 Troyes | BP 219 | 156 | EPIC TROYES AUBE HABITAT, représenté par Eric PROTE | Travaux sur construction existante | Dans le cadre de l'amélioration des conditions de vie du locataire sur prescription médicale justifiée : remplacement de deux menuiseries extérieures situées en façade. Dépose complète des menuiseries existantes (fenêtres PVC et volets bois). Pose à neuf d'ensembles blocs fenêtres en PVC double vitrage avec intégration de volets roulants en partie intérieure du logement, sous linteau coté intérieur, de manière à ne pas être visibles depuis l'extérieur. Dimensions des ouvertures conservées, pas de modification de la perception extérieure de la façade, couleur blanc crème en continuité de l'existant |
| DP 010 387 26 00204 | 20/04/2026 | 68 avenue Pierre Brossolette, 10000 Troyes | CI 62 | 382 | Monsieur Philippe BARRE | Travaux sur construction existante | Remplacement des fenêtres Attente du courrier de Ginestet immo pour annulation de la DP |
| DP 010 387 26 00205 | 21/04/2026 | 21 quai des Comtes de Champagne, 10000 Troyes | AV 9 | 292 | SARL UPTOWN IMMO GRAND EST, représentée par Stéphane DEBAIR | Travaux sur construction existante | Création de deux logements dans l'immeuble traversant du 21 quai des Comtes de Champagne au 10 rue du Paon à Troyes. Actuellement 6 logements répartis au rez de chaussée et 1 ^{er} étage. Projet : création de 2 nouveaux logements supplémentaires au 2 ^{ème} étage en lieu et place des greniers sans création de surface supplémentaire |
| DP 010 387 26 00203 | 21/04/2026 | 35 rue du Cloître Saint Etienne, 10000 Troyes | AT 26 | 344 | Catherine MAUGRAN | Travaux sur construction existante | Il s'agit de remplacer trois menuiseries : deux portes-fenêtres 2 vantaux sur façade droite, et une baie vitrée 2 vantaux en porte-fenêtre 3 vantaux sur façade arrière, le tout avec pose en applique sur mur existant |
| DP 010 387 26 00202 | 21/04/2026 | 19 Villa Beausoleil, 10000 Troyes | BK 117 | 264 | Stéphanie MILLOT | Travaux sur construction existante | Réfection partielle de la toiture : remplacement à l'identique de la couverture existante en zinc, sans modification de la pente, de la structure ni de l'aspect extérieur du bâtiment |
| DP 010 387 26 00201 | 21/04/2026 | 8 rue Georges Herelle, 10000 Troyes | CR 54, | 618 | Julien MOUGINOT | Travaux sur construction existante | Régularisation pour vente en cours -- installation de trois volets roulants : un en remplacement identique (volet roulant déjà présent) et deux en remplacement de persiennes métalliques |
| DP 010 387 26 00200 | 17/04/2026 | 32 rue Bégand, 10000 Troyes | BX 440 | 66 | SCI V&S PATRIMOINE, représentée par Victor ALEXANDRE | Travaux sur construction existante | Demande de régularisation ; suite au courrier reçu par la Ville de Troyes en date du 07/04/26 |
| DP 010 387 26 00199 | 17/04/2026 | 32 rue Bégand, 10000 Troyes | BX 440 | 66 | SCI V&S PATRIMOINE, représentée par Victor ALEXANDRE | Travaux sur construction existante | Demande d'annulation pour ce dossier |

| | | | | | | | |
|------------------------|------------|--|-----------------|------|--|---|--|
| DP 010 387 26 00198 | 17/04/2026 | 13 place du Maréchal Foch, 10000 Troyes | CD 298 | 173 | SARL GERARD, représentée par Éric GERARD | Travaux sur construction existante | Le projet consiste en la transformation d'un café en un point de vente de boulangerie avec possibilité de restauration sur site. Le projet prévoit des modifications de façade uniquement sur la hauteur du rez-de-chaussée commerçant. Le comblement d'une trémie engendre la création de surface supplémentaire |
| DP 010 387 26 00197 | 17/04/2026 | 6 Ter Chemin des Champs de la Loge, 10000 Troyes | BE 703 | 33 | Collectivité publique Région Grand Est, représentée par François MARCONOT | Travaux sur construction existante | Le projet consiste à mettre en place une centrale photovoltaïque - pose de 242 modules PV pour une puissance totale de 95,59 kwc Ce projet a fait l'objet d'une déclaration préalable avec avis favorable (n° DP 010387 24 00196) comprenant une notice d'accessibilité et d'une notice de sécurité |
| DP 010 387 26 00196 | 17/04/2026 | 13 rue de la Reine Blanche, 10000 Troyes | BN 804 | 17 | Collectivité publique Région Grand Est, représentée par François MARCONOT | Travaux sur construction existante | Le projet consiste à mettre en place une centrale photovoltaïque - pose de 281 modules pv pour une puissance totale de 111 kwc Ce projet a fait l'objet d'une déclaration préalable avec avis favorable (n° DP 010387 24 00197) comprenant une notice d'accessibilité et d'une notice de sécurité |
| DP 010 387 26 00195 | 17/04/2026 | 22 rue de la République, 10000 Troyes | BV 260 | 2565 | Collectivité territoriale Ville de Troyes, représentée par Luc SCHERRER | Travaux sur construction existante | Suite à la fermeture de l'agence LCL, la Ville de Troyes a pour projet de refaire la façade de ce local afin de l'harmoniser avec les façades des commerces voisins existants. Le rez de chaussée sera à destination d'un commerce par contre l'étage sera à destination de bureau pour L'hôtel de Ville |
| DP 010 387 26 00194 | 16/04/2026 | 17 rue Raoult Dufy, 10000 Troyes | BL 1019 | 322 | Madame Zoubida BELOT | Travaux sur construction existante | Isolation thermique par l'extérieur (ite) avec couverture du crépi ton pierre Changement des menuiseries en PVC avec volets roulants |
| DP 010 387 26 00193 | 15/04/2026 | 28, rue Pierre Curie, 10000 Troyes | CO 149 | 235 | Madame Isabelle BAJEOT | Travaux sur construction existante | Isolation par l'extérieur des murs, changement d'une fenêtre (taille identique à l'existant), isolation et réfection du toit (changement des vélux en gardant les mêmes dimensions), pose de pompe à chaleur sur la façade de devant côté rue, installation bloc pour ballon thermodynamique |
| DP 010 387 26 00192 | 15/04/2026 | 2 rue des Trois Communes, 10000 Troyes | BK 238 | 256 | Monsieur Jean François NGUYEN | Travaux sur construction existante (Extension) | Extension avec matériaux : parpaing, bois, tuile mécanique |
| DP 010 387 26 00191 | 15/04/2026 | Rue des 3 Communes | BK 239, BK 6 | 290 | Monsieur NGUYEN Jean François | Travaux sur construction existante (Extension) | Extension, véranda avec matériaux : parpaing, bois, tuile mécanique |
| DP 010 387 26 00190 | 15/04/2026 | 20 rue Ambroise Cottet, 10000 Troyes | BS 75 | 340 | Monsieur Didier BERNARD | Travaux sur construction existante | Changements de porte fenêtres (x 2) sur balcons. L : 1,75 m fenêtre (1) L 1,75 m x H : 2,35 m H : 1.52 m |
| DP 010 387 26 00189 | 15/04/2026 | 1 bis B rue Traversière, 10000 Troyes | BO 328 | 4403 | Madame Anne - Caroline LOPEZ | Travaux sur construction existante | Installation d'une chaudière à condensation en remplacement de l'installation existante (vieille chaudière à fumée) Création d'une sortie en façade latérale pour l'évacuation (percement du mur extérieur) Création d'un passage technique entre le placard et la cave pour se raccorder au tuyau d'évacuation d'eau qui se trouve dans ma cave. (Mon appartement est au rez de chaussée) |
| DP 010 387 26 00188 | 14/04/2026 | 6 rue du Palais de Justice, 10000 Troyes | BW 52 | 4242 | Association Quartier des Quinze Vingt, représentée par Bruno LECOIN | Travaux sur construction existante | Remplacement des menuiseries et ajout d'une lisse complémentaire faisant office de garde- corps au 3 ^{ème} étage du bâtiment |

| | | | | | | | |
|------------------------|------------|--|--------|------|---|--|--|
| DP 010 387 26 00187 | 14/04/2026 | 15 boulevard du 1 ^{er} R.A.M, 10000 Troyes | CI 22 | 1174 | Société Civile SCI BIOROM, représentée par Éric GRANDSIRE | Travaux sur construction existante | Demande de non opposition à l'implantation actuelle des groupes extérieurs de climatisation (demande d'autorisation demandée en vue d'une vente future de la propriété) |
| DP 010 387 26 00186 | 14/04/2026 | 10 avenue Pierre Brossolette, 10000 Troyes | CI 16 | 723 | SCI VULIMMO, représentée par Andy VULQUIN | Travaux sur construction existante | Travaux de réfections de toiture + zingueries.. |
| DP 010 387 26 00185 | 14/04/2026 | 11 rue des Bas Trévois, 10000 Troyes | CH 562 | 1943 | Collectivité Territoriale Ville de Troyes, représentée par M. François Baroin | Travaux sur construction existante | Projet reprise parking sauvage, en apportant le plus de perméabilité et d'espaces vert, 29 places de stationnement en dalles engazonnées (361 m ² de dalles engazonnées), 425 m ² d'enrobé ocre et 465 m ² d'espaces verts Plantation d'une multitude d'arbres / arbustes pour favoriser l'ombrage |
| DP 010 387 26 00184 | 14/04/2026 | 37 rue Georges Seurat, 10000 Troyes | BK 350 | 6900 | Armelle BILLON | Travaux sur construction existante | Changement des fenêtres de mon salon |
| DP 010 387 26 00183 | 13/04/2026 | 103 rue du Général de Gaulle, 10000 Troyes | BW 353 | 531 | Francine SIMONEL syndic bénévole | Travaux sur construction existante | Ravalement de la facade Réfection gouttières chêneaux peinture volets peinture ferronnerie. |

Permis de construire

| DOSSIER | DEPOT | ADRESSE OPERATION | PARCELLE(S) | SUPERFICIE DU TERRAIN (m ²) | DEMANDEURS | NATURE DES TRAVAUX | DESCRIPTION DU PROJET |
|------------------------|------------|---|------------------------------|--|---|--|--|
| PC 010 387 26 00023 | 24/04/2026 | 7 rue Marie-Pascale Ragueneau, _6 rue de la Pierre, 10000 Troyes | BY 448, BY 447, BY 421 | 703 | SAS NOUVEL EDIFICE, représentée par Bastien LETURQUE | Travaux sur construction existante | Restauration complète d'un ensemble immobilier du XIXe siècle - situé dans le PSMV, et composé de : > bâtiment A : l'ancienne maison du combattant - bâtiment édifié dans les années 1820 et agrandit dans les années 1850. Bâtiment situé à l'angle des rues Huguier Truelle et Marie-Pascale Ragueneau. Actuellement occupé par 7 appartements > bâtiment B : l'ancien hôtel Grammont - bâtiment édifié entre 1880 et 1910. Bâtiment situé au 6 rue de la Pierre. Actuellement occupé par un restaurant (fermé) au rdc et 4 appartements au r+1 > bâtiment C : un pavillon d'entrée : la Maison du gardien. Occupée par 1 appartement studio en duplex Aménagement de 23 logements dans cet ensemble immobilier. Le projet n'affectera ni le volume ni le gros œuvre des bâtiments. Ces bâtiments sont desservis de manière commune par une cour en accès depuis le 7 rue Marie-Pascale Ragueneau. Laquelle cour fait également l'objet d'une restauration complète avec un projet paysagé |
| PC 010 387 26 00022 | 20/04/2026 | 20 rue Edouard Vaillant, 10000 Troyes | CO 565 | 254 | Sylvain GIRARDIN | Travaux sur construction existante | Amélioration de la véranda en alu en parpaing avec enduit et angle en brique y compris bandeau pour rappel de la maison et toit en zinc. Soubassement repris en imitation pierre comme pour la maison |
| PC 010 387 26 00021 | 16/04/2026 | 12 du Commandant Yvan, 10000 Troyes | BE 146, BE 147 | 845 | Annie MATHIEU | Travaux sur construction existante | Extension d'un pavillon en rez-de-chaussée, toiture terrasse Modification de la clôture sur rue |

| | | | | | | | |
|------------------------|------------|-------------------------------------|--------|------|---|---|---|
| PC 010 387 26 00020 | 13/04/2026 | 10 rue Morel Payen, 10000 Troyes | AE 166 | 1043 | Association déclarée ASSAGE ASS. SOCIALE SANITAIRE GESTION, représentée par Chantal GROSMANN | Travaux sur construction existante (Extension) | Immeuble 1: 10, rue Morel Payen - aménagement de bureaux administratif (rez de chaussée) - création de logements (niveau combles) - réhabilitation de logements existants (niveau r+1) Immeuble 2 : 59, 63, 61, avenue du 1er mai - aménagement d'un local deux roues (rez de chaussée) - réhabilitation de logements existants (niveau r+1 / niveau r+2) - aménagement d'un pôle administratif (niveau combles) communs aux deux immeubles : - construction d'un local poubelles - création d'une aire de stationnement d'une capacité de 13 places et aménagement d'une zone dédiée aux deux roues |
|------------------------|------------|-------------------------------------|--------|------|---|---|---|

Permis de démolir

| DOSSIER | DEPOT | ADRESSE OPERATION | PARCELLE(S) | SUPERFICIE DU TERRAIN (m ²) | DEMANDEURS | NATURE DES TRAVAUX | DESCRIPTION DU PROJET |
|------------------------|------------|--|-------------|--|--------------------------|-------------------------|---|
| PD 010 387 26 00010 | 23/04/2026 | 3 rue des Hauts Trévois, 10000 Troyes | CN 586 | 500 | Madame Chantal JOHNER | Démolition totale | Démolition totale d'un bâtiment construit approximativement en Nov/Déc 2026 |
| PD 010 387 26 00009 | 15/04/2026 | 2 rue de la Paix, 10000 Troyes | BS 764 | 1017 | Julien LAPIERRE | Démolition partielle | Démolition du garage existant en ouverture directe sur la rue de Paix |

Demande de modification d'une autorisation délivrée en cours de validité

| DOSSIER | DEPOT | ADRESSE OPERATION | PARCELLE(S) | SUPERFICIE DU TERRAIN (m ²) | DEMANDEURS | NATURE DES TRAVAUX | DESCRIPTION DU PROJET |
|--------------------------------|------------|--|-------------|--|---|--|--|
| DP 010 387 25 00583 M 02 | 14/04/2026 | 74 avenue du 1er Mai, Rond-Point de L'Europe, 10000 Troyes | AI 436 | 2700 | SCI ADL, représentée par ABDELLATIF TABTI | Travaux sur construction existante | Remplacement de panneaux vitrines verre simple vitrage par des panneaux double vitrages sur la façade nord-est. Ainsi les deux portes de la façade seront centrées entre les châssis fixes de part et d'autre, de même dimension et de couleurs RAL 8017 |
| PC 010 387 25 00048 T 01 | 15/04/2026 | 117 rue Edmond Fariat, 10000 Troyes | AM 147 | 810 | Dominique LEBOEUF (PC initial) | Nouvelle construction | Demande de Transfert total du permis initial au profit de L.M.D - LES MAISONS D'EURO-FONCIERE représenté par Frédéric Foquet |


PUBLIÉ : LE 29 AVRIL 2026