

Déclaration préalable

DOSSIER	DEPOT	ADRESSE OPERATION	PARCELLE(S)	SUPERFICIE DU TERRAIN (m²)	DEMANDEURS	NATURE DES TRAVAUX	DESCRIPTION DU PROJET
DP 010 387 26 00131	12/03/2026	43-45 rue Courtalon, 10000 Troyes	BX 1	546	SARL CENTURY 21 - Groupe Martinot, représentée par Pascaline VILLAIN	Clôture	Pose d'un portail motorisé et d'un portillon piéton avec une partie de clôture de part et d'autre
DP 010 387 26 00130	12/03/2026	1 rue des Anciennes Tanneries, 10000 Troyes	CD 190	167	E.P.I.C. TROYES AUBE HABITAT, représenté par Éric PROTE	Travaux sur construction existante	Remplacement des menuiseries en bois avec bois horizontaux, double vitrage 4/6/4 finition blanc, par des menuiseries en bois avec les mêmes finitions en ral 9016 en 4/16/4. Pose à neuf des menuiseries avec conservation des volets bois existants
DP 010 387 26 00129	12/03/2026	15 rue Fortier, 10000 Troyes	AR 530	92	Hemerick GOURY	Nouvelle construction (Abri de jardin, cuisine d'été + "atelier")	Aménagement de la cour arrière de ma maison. L'idée du projet est de créer une cuisine d'été + un "atelier" pour remiser mon matériel de bricolage. Cet aménagement pourra également rendre plus agréable cette cour arrière qui a aujourd'hui peu de charme. Sur un aspect technique : l'ensemble de la construction sera posé sur une dalle béton de 10 cm d'épaisseur, la structure sera réalisée en bois (épicéa) et la couverture sera réalisée en bac acier couleur tuile. L'ensemble" comportera également un bardage en solive épicéa. L'intégralité de la structure sera lasurée. Les dimensions : - cuisine d'été : 2 m de profondeur sur 3 m de large et 2 m de hauteur - atelier : 2 m de profondeur x 2 m de large x 2 m de haut
DP 010 387 26 00128	11/03/2026	15 chemin des Hauts Cortins, 10000 Troyes	BH 109	1895	SCI GT INVEST, représentée par Quentin GERBAULT	Travaux sur construction existante	Changement de destination d'un entrepôt existant en locaux artisanaux, sans modification de l'aspect extérieur du bâtiment côté rue. Il s'agit essentiellement de travaux intérieurs d'aménagement des locaux et quelques ouvertures pour portes sectionnelles côté cour pour faciliter l'accès aux futurs locataires. Le projet répond à un besoin local en créant ou reconstituant une offre de locaux pour artisans, en favorisant l'activité économique de proximité
DP 010 387 26 00127	11/03/2026	15 avenue Pasteur, 10000 Troyes	BR 10 BR 9	5218	SCI SKWETTE, représentée par Nicolas PIERRE	Travaux sur construction existante	Le projet concerne la pose et l'installation de 69 panneaux photovoltaïques en surimposition sur la toiture de l'ancienne CAF de Troyes, actuellement en cours de transformation en établissement hôtelier. L'installation représente une surface maximale de 138 m² pour une puissance totale de 31,74 kwc. Les panneaux sont posés en surimposition, sans création d'ouvrage nouveau ni modification de la structure existante. Aucune intervention n'est réalisée sur la charpente ou les éléments porteurs. L'installation s'inscrit dans un projet d'autoconsommation, avec revente du surplus à EDF OA, en cohérence avec la stratégie énergétique du futur hôtel. L'opération est conforme au permis de construire n° PC 010387 24 00026, accepté par l'arrêté a-2024-4689 Ce dossier est en attente d'annulation pour dépôt d'un PC modificatif vu avec le demandeur
DP 010 387 26 00126	11/03/2026	107 rue Etienne Pédron, 10000 Troyes	BE 750	1007	Camille BIRG	Travaux sur construction existante - Clôture	Nous remplaçons la clôture en grillage par une clôture en bois de 1,90 m de haut sur 76 m. La pergola sera remplacée par une pergola en bois de 6,70 m x 2,40 m avec plaques en polycarbonate. Un bardage bois vertical sera posé sur la façade avant pour recouvrir le crépi abîmé. La partie gauche de la maison sera rénovée avec toiture en tuiles, bardage sur les côtés et fenêtre en double vitrage.

DP 010 387 26 00125	11/03/2026	6 rue Louis Morel, 10000 Troyes	BP 156	564	Angélique DOUTRELUIGNE	Travaux sur construction existante	Isolation du premier étage, pose de deux vélux sur le palier. Les vélux seront alignés avec les fenêtres du rez de chaussée
DP 010 387 26 00124	11/03/2026	7quater avenue Maréchal de Lattre de Tassigny, 10000 Troyes	AH 351	92	S.A.S.U BG GROUPE, représentée par Yvo BOUKHRIS	Travaux sur construction existante	Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de résistance thermique r=3.85 ou équivalent et d'une épaisseur de 14 cm. L'isolation de la maison se fera avec un isolant d'une épaisseur de 14 cm sur la façade arrière de la maison ainsi que le pignon gauche de la maison et un ravalement simple sur la facade avant de la maison ainsi que le pignon droit de la maison. La couleur du crépi sera de couleur ral 1015 couleur or2e. Pour le traitement de la toiture nous utilisons des hauts de couronnement. Décrochés avec cornière d'angle revêtu d'enduit. Bas : rail de départ ventilé en acier galvanisé, anti rongeur. Haut : couventine en superposition sur l'isolation avec un remonté sous la tuile de rive les appuis de fenêtre seront en aluminium, traité et galvanisé en blanc. Le traitement des tableaux de fenêtres sera trames, enduits et crépis blanc. Les gouttières pendantes et les descentes d'eau fluviales en zinc seront maintenues
DP 010 387 26 00123	09/03/2026	11 rue Colbert, 10000 Troyes	BY 4	45	SAS SACCLO, représentée par Déborah LUTZ	Travaux sur construction existante	Reprise béton des bow windows dégradés au niveau de la façade côté rue Ravalement de la façade côté rue, en peinture ton pierre
DP 010 387 26 00122	09/03/2026	32 rue de Chaillouet, 10000 Troyes	AD 614	228	Théo PREAU	Travaux sur construction existante	Pose d'un velux 55 x 78cm pour salle de bain
DP 010 387 26 00121	09/03/2026	46 rue de Beauregard, 10000 Troyes	CN 73	597	Stéphane RADI	Clôture	La limite séparative entre la parcelle n°73 et la parcelle voisine n°78 est actuellement matérialisée par des poteaux en béton espacés d'environ 2 mètres. Le grillage qui constituait la clôture étant ancien, détérioré et dangereux, il a été retiré. Le projet consiste à installer une nouvelle clôture en limite séparative entre les deux parcelles. Celle-ci sera composée de lames de bois verticales de 17 cm de largeur et d'une hauteur maximale de 2 mètres, sur une longueur d'environ 33 mètres. La clôture sera implantée sur la même limite que l'ancienne clôture

Permis de construire

DOSSIER	DEPOT	ADRESSE OPERATION	PARCELLE(S)	SUPERFICIE DU TERRAIN (m²)	DEMANDEURS	NATURE DES TRAVAUX	DESCRIPTION DU PROJET
PC 010 387 26 00016	13/03/2026	9 rue André Mutter, 10000 Troyes	AI 5, AI 815, AI 504	475	SCI Avenir habitat, représentée par Yoann MARIOTTE	Travaux sur construction existante	Changement de destination d'un bâtiment d'ancien bureau en logement
PC 010 387 26 00015	12/03/2026	53 rue Etienne Pédron, 10000 Troyes	BC 223	1696	SCI MARIUS, représentée par Justine PYS	Travaux sur construction existante	Le projet consiste en la transformation d'une ancienne école et d'un logement de fonction en quatre logements, comprenant : trois logements destinés à la location, une habitation personnelle. Les travaux portent exclusivement sur la réorganisation intérieure, le remplacement des menuiseries, le traitement ponctuel de certaines façades et les aménagements extérieurs, sans création de surface de plancher supplémentaire ni de volume nouveau

Permis de démolir

DOSSIER	DEPOT	ADRESSE OPERATION	PARCELLE(S)	SUPERFICIE DU TERRAIN (m²)	DEMANDEURS	NATURE DES TRAVAUX	DESCRIPTION DU PROJET
PD 010 387 26 00005	12/03/2026	10 passage Suguenot, 10000 Troyes	CN 132	390	Madame Mélanie JOTTE	Démolition totale	Démolition d'un bâtiment avec caractère d'urgence car menace d'effondrement
PD 010 387 26 00004	12/03/2026	1 allée Gaspard, 10000 Troyes	CE 86, CE 88, CE 296, CE 465	5786	EPIC Etablissement Public Foncier de Grand Est (EPFGE), représenté par Alain TOUBOL	Démolition totale	Démolition totale d'un bâtiment de la seconde moitié du XIXe siècle

Certificat d'urbanisme B

DOSSIER	DEPOT	ADRESSE OPERATION	PARCELLE(S)	SUPERFICIE DU TERRAIN (m²)	DEMANDEURS	NATURE DES TRAVAUX	DESCRIPTION DU PROJET
CU 010 387 26 00299	13/03/2026	44 rue Étienne Pédron, 10000 Troyes	BC 48	632	Paulo DA ROCHA	Projet de construction	Construction d'une maison d'habitation d'une superficie de 632 m²
CU 010 387 26 00280	09/03/2026	17 rue Edme Auguste Millard, 10000 Troyes	CO 83	396	SCP MANDRON MAILLARD BELLET, représenté(e) par Thierry BELLET	Démolition et projet de construction	Agrandissement d'une maison d'habitation existante Construction d'environ 50m² de plain pied (rdc) en limite séparative de la parcelle CO 84 (plan annexé) Démolition d'une petite dépendance côté parcelle CO 84 située en limite séparative

Demande de modification d'une autorisation délivrée en cours de validité

DOSSIER	DEPOT	ADRESSE OPERATION	PARCELLE(S)	SUPERFICIE DU TERRAIN (m²)	DEMANDEURS	NATURE DES TRAVAUX	DESCRIPTION DU PROJET
DP 010 387 23 00295 M 02	11/03/2026	5 bis rue de la République, 10000 Troyes	BT 46	464	SELAS Grande Pharmacie de l'Hôtel de Ville, représentée par Maya CHADDAD	Travaux sur construction existante	- La menuiserie extérieure a été modifiée suite au curage et à la découverte de traces anciennes lors du chantier - le soubassement n'est plus en barreaudage ; il a été remplacé par un soubassement en pierre avec ouverture des soupiraux. - le plan d'aménagement intérieur a été modifié - la façade arrière a été modifiée afin d'intégrer les groupes de climatisation à l'intérieur du bâtiment et de créer les sorties pour ces groupes - le projet de marquise a évolué



PUBLIÉ : LE 16 MARS 2026